



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
П.к 2730, гр.Симитли, ул.“Хр. Ботев”27, тел.0748/72246, obs@simitli.bg

ПРОТОКОЛ

№ 18

Днес, 05.08.2024г., от 10:00 часа в залата на Общинска администрация – град Симитли, област Благоевград, Общински съвет – Симитли проведе заседание.

На същото от 17 общински съветници при откриването му са регистрирани 11 общински съветници. Отсъстват г-жа Лиляна Айкова, г-н Красимир Вьгленов, г-н Любомир Станков, г-н Юлий Церовски, г-жа Вера Качулска и г-н Павел Стоименов. На заседанието присъсъстваха зам.-кметът на община Симитли – Елеонора Гаврилова, секретарят на община Симитли - Гургана Стоименова, кметове на кметства, кметски заместници и граждани. Заседанието беше открито от г-н Вилимир Маринов Александров - Председател на Общински съвет – Симитли.

Г-н Александров – Председател на ОБС - Симитли – Уважаема г-жо Гаврилова, уважаема г-жо Стоименова, уважаеми колеги общински съветници, кметове по населени места и скъпи съграждани, добре дошли на днешното заседание на Общински съвет – Симитли. Уведомявам Ви, присъстват 11 общински съветника. По надлежния ред съм уведомен, че ще отсъстват г-жа Лиляна Айкова, г-н Юлий Церовски, г-жа Вера Качулска, г-н Павел Стоименов, г-н Красимир Вьгленов и г-н Любомир Станков. Имаме необходимото мнозинство и на основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА заседанието е законно и можем да започнем работа. Към всеки един общински съветник беше изпратен дневен ред, състоящ се от 13 точки и материалите към тях.

ДНЕВЕН РЕД :

1.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор

66460.135.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Дебелия рид“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 11878 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

2.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.103.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 868 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

3.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.7, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 5133 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

4.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.11, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1010 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

5.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.10, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1405 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

6.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 7576 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

7.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.14, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2051 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

8.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор

66460.106.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2332 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

9.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.9.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Старите къщи“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 8154 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

10.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.285.3, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Гюединица“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2355 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

11.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.379.1, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Кацарска махала“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2201 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

12.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.306.21, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Белите ниви“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 17789 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

13. Разрешаване изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Улица“ – част от път ВLG 1293, с началото от нова о.т. 128, през нова о.т. 129, през нова о.т. 130, през нова о.т. 131, през нова о.т. 132, през нова о.т. 133, през нова о.т. 134, през нова о.т. 135, през нова о.т. 136, през нова о.т. 137, през нова о.т. 138, през нова о.т. 139, през нова о.т. 140, през нова о.т. 141, през нова о.т. 142, през нова о.т. 143, през нова о.т. 144, през нова о.т. 145, през нова о.т. 146, през нова о.т. 147, през нова о.т. 148, през нова о.т. 149, през нова о.т. 150, през нова о.т. 151, през нова о.т. 152, през нова о.т. 153, през нова о.т. 154, през нова о.т. 155, през нова о.т. 156, през нова о.т. 157, през нова о.т. 158 до нова о.т. 159 по кадастралния и регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли.

Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой има ли предложения към така представения дневен ред? Няма.Преминаваме към

1.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.135.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Дебелия рид“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 11878 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

2.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.103.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 868 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

3.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.7, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 5133 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

4.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.11, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1010 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

5.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.10, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1405 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

6.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 7576 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

7.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.14, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2051 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

8.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2332 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

9.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.9.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Старите къщи“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 8154 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

10.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.285.3, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Гюединица“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2355 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

11.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.379.1, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Кацарска махала“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2201 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

12.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.306.21, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Белите ниви“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 17789 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

13. Разрешаване изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Улица“ – част от път ВLG 1293, с началото от нова о.т. 128, през нова о.т. 129, през нова о.т. 130, през нова о.т. 131, през нова о.т. 132, през нова о.т. 133, през нова о.т. 134, през нова о.т. 135, през нова о.т. 136, през нова о.т. 137, през нова о.т. 138, през нова о.т. 139, през нова о.т. 140, през нова о.т. 141, през нова о.т. 142, през нова о.т. 143, през нова о.т. 144, през нова о.т. 145, през нова о.т. 146, през нова о.т. 147, през нова о.т. 148, през нова о.т. 149, през нова о.т. 150, през нова о.т. 151, през нова о.т. 152, през нова о.т. 153, през нова о.т. 154, през нова о.т. 155, през нова о.т. 156, през нова о.т. 157, през нова о.т. 158 до нова о.т. 159 по кадастралния и регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли.

Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към разглеждане на **точка 1 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.135.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Дебелия рид“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 11878 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Уважаеми г-н Председател, г-жо Стоименова, г-жо Гаврилова, гости на днешното заседание, колеги. На заседание на всички постоянни комисии бяха разгледани така предложените точки, като първа точка е вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.135.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Дебелия рид“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 11878 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.1 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 1 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 178

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 66460.135.2 (шест шест четири шест нула точка едно три пет точка две), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Дебелия рид“, целият имот с площ от 11878 кв.м. (единадесет хиляди осемстотин седемдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.135.48, 66460.135.23, 66460.135.4, 66460.135.3.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – 179 лв. /сто седемдесет и девет лева/.

III. Размер на депозита за участие в търга – 18 лв. /осемнадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на точка 2 от дневния ред – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.103.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 868 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка втора от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.103.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 868 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.2 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 2 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 179

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.103.2 (шест шест четири шест нула точка едно нула три точка две)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 868 кв.м. (осемстотин шестдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на

земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.105.125, 66460.103.3, 66460.103.696, 66460.103.1.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **16 лв. /шестнадесет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 2 лв. /два лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминваме към разглеждане на **точка 3 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.7, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 5133 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОбСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОбСКИКД – Точка три от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.7, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 5133 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.3 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се.

Гласуваме точка 3 от дневния ред. Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Таня Янкова | - за |
| 6. Юлия Янчева | - за |
| 7. Кирил Кузманов | - за |

8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 180

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.105.7 (шест шест четири шест нула точка едно нула пет точка седем)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 5133 кв.м. (пет хиляди сто тридесет и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 5 (пет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.105.15, 66460.105.16, 66460.105.18, 66460.105.19, 66460.104.113, 66460.105.112, 66460.105.117, 66460.105.6, 66460.92.114.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **103 лв. /сто и три лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 11 лв. /единадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 4 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.11, с НТП „Нива“,

находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1010 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка четири от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.11, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1010 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.4 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 4 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 181

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска

собственост: Поземлен имот с идентификатор 66460.106.11 (шест шест четири шест нула точка едно нула шест точка едно едно), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 1010 кв.м. (хиляда и десет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.106.12, 66460.105.123, 66460.106.6, 66460.106.10.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – 18 лв. /осемнадесет лева/.

III. Размер на депозита за участие в търга – 2 лв. /два лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 5 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.10, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1405 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОбСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОбСКИКД – Точка пет от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.10, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1405 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.5 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно

гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.
Гласуваме точка 5 от дневния ред. Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 182

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.106.10 (шест шест четири шест нула точка едно нула шест точка едно нула)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 1405 кв.м. (хиляда четиристотин и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.106.9, 66460.106.12, 66460.106.11, 66460.105.123, 66460.106.6.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **25 лв. /двадесет и пет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 3 лв. /три лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 6 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 7576 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка шест от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 7576 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.6 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 6 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благовев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 183

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.105.20 (шест шест четири шест нула точка едно нула пет точка две нула)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 7576 кв.м. (седем хиляди петстотин седемдесет и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.105.129, 66460.105.23, 66460.105.21, 66460.104.113, 66460.105.123, 66460.105.19.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **134 лв. /сто тридесет и четири лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 14 лв. /четирнадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 7 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.14, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2051 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОбСКИКД – Точка седем от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.105.14, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2051 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.7 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 7 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 184

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.105.14 (шест шест четири шест нула точка едно нула пет точка едно четири)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г.

на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 2051 кв.м. (две хиляди и петдесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.105.15, 66460.105.11, 66460.105.10, 66460.105.123, 66460.105.13.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **37 лв. /тридесет и седем лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 8 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2332 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка осем е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.106.20, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Джоковци“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2332 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.8 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 8 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за

- | | |
|----------------------|----------|
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5.Таня Янкова | - за |
| 6. Юлия Янчева | - за |
| 7. Кирил Кузманов | - за |
| 8. Полина Равначка | - за |
| 9. Светомир Стойчев | - за |
| 10.Тони Стоев | - за |
| 11. Славчо Гургулеев | - против |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 185

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.106.20 (шест шест четири шест нула точка едно нула шест точка две нула)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 2332 кв.м. (две хиляди триста тридесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.106.18, 66460.106.125, 66460.106.21, 66460.105.129, 66460.105.123, 66460.106.15, 66460.106.16.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **42 лв. /четиридесет и два лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на точка 9 от дневния ред – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.9.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Старите къщи“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 8154 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка девет от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.9.2, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Старите къщи“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 8154 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.9 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. Гласуваме точка 9 от дневния ред. Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благоев - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 186

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.9.2 (шест шест четири шест нула точка девет точка две)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Старите къщи“, целият имот с площ от 8154 кв.м. (осем хиляди сто петдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.9.6, 66460.9.33, 66460.9.1, 66460.9.3, 66460.9.123.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **130 лв. /сто и тридесет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 13 лв. /тринадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 10 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.285.3, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Гюединица“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2355 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка десет от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.285.3, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Гюединица“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2355 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.10 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 10 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров - за
2. Владимир Благов - за
3. Георги Илиев - за
4. Йордан Петров - за
5. Таня Янкова - за
6. Юлия Янчева - за
7. Кирил Кузманов - за
8. Полина Равначка - за
9. Светомир Стойчев - за
10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 187

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.285.3 (шест шест четири шест нула точка две осем пет точка три)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Гюединица“, целият имот с площ от 2355 кв.м. (две хиляди триста петдесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.285.50, 66460.285.2, 66460.433.123.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **36 лв. /тридесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 11 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.379.1, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Кацарска махала“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2201 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка единадесет от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.379.1, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Кацарска махала“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2201 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.11 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 11 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благов | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Таня Янкова | - за |
| 6. Юлия Янчева | - за |
| 7. Кирил Кузманов | - за |
| 8. Полина Равначка | - за |
| 9. Светомир Стойчев | - за |

10. Тони Стоев - за
11. Славчо Гургулеев - против

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържаха се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 188

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.379.1 (шест шест четири шест нула точка три седем девет точка едно)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Кацарска махала“, целият имот с площ от 2201 кв.м. (две хиляди двеста и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.379.123, 66460.379.2, 66460.379.10, 66460.602.229, 66460.433.123.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **33 лв. /тридесет и три лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 12 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.306.21, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Белите ниви“, землището на град Симитли,

община Симитли, с площ от 17789 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Председател на КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка дванадесет е провеждана на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот ЧОС: ПИ с идентификатор 66460.306.21, с НТП „Нива“, находящ се в местността „Белите ниви“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 17789 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.12 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се.

Гласуваме точка 12 от дневния ред. Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|----------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5.Таня Янкова | - за |
| 6. Юлия Янчева | - за |
| 7. Кирил Кузманов | - за |
| 8. Полина Равначка | - за |
| 9. Светомир Стойчев | - за |
| 10.Тони Стоев | - за |
| 11. Славчо Гургулеев | - против |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 10 гласа, против – 1 глас, въздържаха се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 189

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.306.21 (шест шест четири шест нула точка три нула шест точка две едно)**, находящ се в

гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Белите ниви“, целият имот с площ от 17789 кв.м. (седемнадесет хиляди седемстотин осемдесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 8 (осем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.319.281, 66460.306.23, 66460.306.22, 66460.307.448, 66460.306.13, 66460.306.14, 66460.306.15, 66460.306.17, 66460.306.18, 66460.306.19, 66460.306.24, 66460.306.20.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **296 лв. /двеста деветдесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 30 лв. /тридесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-жа Янчева – Зам.-председател на ОбС – Симитли – положителен вот – Както за точка дванадесет, така и за всички предходни единадесет гласувах „за“, защото на територията на община Симитли знаем, че има земеделци, както и животновъди за които са необходими тези ниви и нямам нищо против общината да ги отдава под наем.

Г-н Гургулеев – общински съветник - отрицателен вот – И аз като г-жа Янчева бих искал да обясна за всички предходни точки защо гласувам против. Защото според мен един публичен търг, съответно за да се спазва изцяло прозрачността на тази процедура, според мен би трябвало търга да бъде с явно наддаване първото което е. А, второто което е отново претендираме за това да знаем защо, кой и как инициира самата процедура. Предния път колегата го слушах на записите от заседанието говори за инвестиционно намерение, да това е нещо съвсем различно след като придобиеш имота, но дори кмета да го инициира вариантите по които той може да ги инициира е защото на общината и трябва пари, защото имотите са свободни или е отаднала необходимостта. Никой не твърди, че иска да знае от самото начало кой какво и как ще прави. Говорим за елементарна прозрачност, поради което и приветствам общинска администрация с обявлението на въпросните търгове на сайта на общината. Но остават две малки крачки, едната от която е явен търг, втората да се знае кой е инициатора. Благодаря Ви!

Г-жа Янчева – Зам.-председател на ОбС – Симитли – Това са точки за разрешаване да се отдават под наем земите. Търгът е в следствие и всеки, който има желание може да се яви. Да, тайно е наддаването, защото е цена. Всеки може да даде различна цена и тогава печели този, който даде по-голяма цена, затова е търгът така. Благодаря!

Г-н Гургулеев – общински съветник – Г-жо Янчева разбирам, че е това, но съгласете се, че по-прозрачно и по-явно и по-добре за всички ако би било ако търгът е с явно наддаване. Избягват се всички спекулации и манипулации.

Г-жа Янчева – Зам.-председател на ОбС – Симитли – И така няма спекулации!

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминваме към разглеждане на точка 13 от дневния ред – Разрешаване изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Улица“ – част от път BLG 1293, с началото от нова о.т. 128, през нова о.т. 129, през нова о.т. 130, през нова о.т. 131, през нова о.т. 132, през нова о.т. 133, през нова о.т. 134, през нова о.т. 135, през нова о.т. 136, през нова о.т. 137, през нова о.т. 138, през нова о.т. 139, през нова о.т. 140, през нова о.т. 141, през нова о.т. 142, през нова о.т. 143, през нова о.т. 144, през нова о.т. 145, през нова о.т. 146, през нова о.т. 147, през нова о.т. 148, през нова о.т. 149, през нова о.т. 150, през нова о.т. 151, през нова о.т. 152, през нова о.т. 153, през нова о.т. 154, през нова о.т. 155, през нова о.т. 156, през нова о.т. 157, през нова о.т. 158 до нова о.т. 159 по кадастралния и регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли. Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Благоев – Председател на КФБИПСПКУОбСКИКД – Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-жо Гаврилова и г-жо Стоименова, уважаеми колеги и кметове по населени места. До КУТОРС има предложение за разрешаване изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Улица“ – част от път BLG 1293, с началото от нова о.т. 128, през нова о.т. 129, през нова о.т. 130, през нова о.т. 131, през нова о.т. 132, през нова о.т. 133, през нова о.т. 134, през нова о.т. 135, през нова о.т. 136, през нова о.т. 137, през нова о.т. 138, през нова о.т. 139, през нова о.т. 140, през нова о.т. 141, през нова о.т. 142, през нова о.т. 143, през нова о.т. 144, през нова о.т. 145, през нова о.т. 146, през нова о.т. 147, през нова о.т. 148, през нова о.т. 149, през нова о.т. 150, през нова о.т. 151, през нова о.т. 152, през нова о.т. 153, през нова о.т. 154, през нова о.т. 155, през нова о.т. 156, през нова о.т. 157, през нова о.т. 158 до нова о.т. 159 по кадастралния и регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли. Предложението беше разгледано и прието.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-н Благоев! Давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – зам. председател на ОбС – Симитли – Правя процедурно предложение т.13 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. **Гласуваме точка 13 от дневния ред.** Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и предвид направено искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 190

1. Разрешава изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Улица“ – част от път ВLG 1293, с началото от нова о.т. 128, през нова о.т. 129, през нова о.т. 130, през нова о.т. 131, през нова о.т. 132, през нова о.т. 133, през нова о.т. 134, през нова о.т. 135, през нова о.т. 136, през нова о.т. 137, през нова о.т. 138, през нова о.т. 139, през нова о.т. 140, през нова о.т. 141, през нова о.т. 142, през нова о.т. 143, през нова о.т. 144, през нова о.т. 145, през нова о.т. 146, през нова о.т. 147, през нова о.т. 148, през нова о.т. 149, през нова о.т. 150, през нова о.т. 151, през нова о.т. 152, през нова о.т. 153, през нова о.т. 154, през нова о.т. 155, през нова о.т. 156, през нова о.т. 157, през нова о.т. 158 до нова о.т. 159 по кадастралния и регулационен план на с.Долно Осеново, общ.Симитли. Проектната дължина на предвиденото трасе за новопредвидената улица е около 600 м.. Проектът за ПУП – ПП да се изработи при спазване ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове - в цифров и графичен вид.

- Цели – изграждане на улица за нуждите на населеното място.
- Задачи – съгласно чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ се изисква изработване на план за улична регулация - ПУР.
- Вид на плана: подробен устройствен план – парцеларен план.

2. Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

3. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Г-н Александров – Председател на ОбС - Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми гости на днешното заседание с това изчерпахме днешния дневен ред и закривам заседанието.

Вилимир М. Александров
Председател на ОбС – Симитли

Юлия Ст. Янчева
Зам. председател на ОбС – Симитли

Лиляна Л. Айкова - отсъства
Зам. председател на ОбС – Симитли

Виолета Моралиева
Протоколчик